



Valor da Taxa R\$ 17,00
19.05.06

Assinatura do Registrador

DAJ N° 372194



REGISTRO GERAL DE IMOVEIS
SETIMO OFICIO DE SALVADOR

Registro de Imóveis
Salvador - Bahia
Setimo Oficio

CERTIDÃO passada, a pedido de pessoa interessada, na forma abaixo:

JOÃO BORGES HEGOUET NETO, Oficial do Cartorio do Setimo Oficio do Registro Geral de Imoveis da Comarca de Salvador, Capital do Estado da Bahia, na forma da Lei. etc...

CERTIFICA, revendo os livros e ficharios do Cartório a seu cargo, que dêles consta, pertencer a SILVONEI ROSSO SERAFIM, brasileiro, divorciado, com o cpf nº 939.311.330-87, a casa, de numeros 004 de porta e 4407909 de inscrição Municipal, quadra 142-A do condominio Village Petromar, com área privativa de 71,83m² composto de sala, cozinha, tres quartos, banheiro, area de serviço, - - quarto de empregada, com sanitario e a fração ideal de 0,000753 de terreno proprio, com 395.466,33m² onde esta dito condominio construido, Havido por compra feita a Empresa Gestoura de Ativos - EMGEA, com sede em Brasilia, DF, pelo preço de R\$55.000,00 sendo com recursos proprios R\$5.000,00 e financiamento da Caixa Economica Federal, o valor de R\$50.000,00, tudo conforme contrato de 16 de maio de 2006, registrado nesta data sob o numero 05 da matricula de nº 2997 do Registro Geral. Certifoco, mais, que dito imovel fica gravado por uma garantia fiduciaria, junta a Caixa Economica Federal, em garantia n o valor de R\$50.000,00 com juros, juros de mora pena convencional, e sera pago por meios de 240 parcelas mensais e consecutivas, com o valor inicial de R\$746,93 sistema de amortidação SAC, conforme regietro nesta data sob o numero 06 da matricula de nº 2997 do Registro Geral, decorrente do contrato supra mencionado. O referido é verdade a que dou fé. Salvador, 19 de maio de 2006. O ficial.

Horsílio M. Freitas Matack
SUBOFICIAL
7.º OFICIO DE IMÓVEIS

Conferiu com o Original
Em: 20/07/2006

Marcelo Alves Garcia
Gerente de Relacionamento
Msc. 22592-3